

In uitvoering

Roodeschool

Aan de Westerdijkstraat in Roodeschool wordt binnenkort gestart met de bouw van zogenaamde nultrade woningen. Woningstichting Wierden en Borgen heeft een aanvraag voor een bouwvergunning ingediend bij de gemeente Eemsmond voor de bouw van 10 nultrade woningen. Deze woningen worden gebouwd aan de noordzijde van de Westerdijkstraat, op de locatie waar voorheen 18 huurwoningen stonden.

Om de openheid van het landschap te ervaren is niet gekozen voor geschakelde woonblokken maar voor halfvrijstaande woningen met losstaande bergingen. De ruimte tussen de woningen geeft een mooie doorkijk naar de kustlijn.

Er is gekozen voor een woning met een dorps uitstraling wat zich openbaart in natuurlijke materialen en een lage gootlijn met een kap. Door de voorgevel op te trekken in het dakvlak en de omranding van de raampartij in

de kopgevel, krijgt de woning een modern tintje. Het kiezen van duurzame materialen in combinatie met een lage energiewaarde (kleiner dan 0,8) is hier sprake van een energiezuinige en duurzame woning.



Het betreft hier woningen die geschikt zijn voor gezinnen maar ook voor senioren. De woningen hebben op de begane grond naast de woonkamer en keuken een slaapkamer, gekoppeld aan een royale badkamer. De maatvoering van slaapkamer en badkamer is uitermate geschikt voor rolstoelers en daar waar nodig voor zorgondersteuning. Daarnaast heeft de woning twee royale slaapkamers op de verdieping.

Er worden 10 woningen gebouwd, waarvan 8 woningen bestemd zijn voor de sociale huur. De resterende meest westelijk gelegen 2 woningen worden te koop aangeboden.

Mocht u na het lezen van dit artikel belangstelling hebben gekregen voor het huren dan wel kopen van een woning dan kunt u contact opnemen met de afdeling verhuur van woningstichting Wierden en Borgen te Bedum.

